



**STATYTOJAS**

VŠĮ Šiaurės miestelio technologijų parkas  
Įm. k. 125967014,  
Vismaliukų g. 34, LT-10243 Vilnius

**STATINYS,  
NAUDOJIMO PASKIRTIS,  
STATYBOS VIETA**

Gatvės (8.2) Vismaliukų g. 34, Vilniuje,  
statybos projektas

**STATINIO KATEGORIJA**

Nesudėtingasis I gr. statinys

**STATYBOS RŪŠIS**

Naujo statinio statyba

**PROJEKTAVIMO ETAPAS**

Techninis projektas

**PROJEKTO DALIS**

Architektūrinė

**PROJEKTO LAIDA**

0

**PROJEKTO NUMERIS**

19.057-TP

**KNYGOS ŽYMUO**

19.057-TP-SA



ATESTATO NR.	PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS
	UAB „Neostata“ direktorius	Albinas Andrijauskas	
	UAB „EKSPLOIT“ direktorius	Martynas Mačiulis	
A1511	Projekto vadovė	Dalia Kriaučiūnienė	
A1511	Projekto dalies vadovė	Dalia Kriaučiūnienė	
018684	Architektas	Rokas Tyla	

## PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

NR.	PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS	ŽYMĖJIMAS	PASTABOS
1.	Bendroji	19.057-TP-BD	
2.	Sklypo sutvarkymo	19.057-TP-SP	
3.	<b>Architektūrinė</b>	<b>19.057-TP-SA</b>	
4.	Konstrukcinė	19.057-TP-SK	
5.	Susisiekimo	19.057-TP-S	
6.	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo	19.057-TP-VN	
7.	Dujotiekio	19.057-TP-D	
8.	Elektrotechninė	19.057-TP-E	
9.	Lauko elektros tinklų	19.057-TP-LE	
10.	Elektroninių ryšių	19.057-TP-ER	
11.	Gatvių apšvietimo elektros tinklų	19.057-TP-GA	
12.	Apsauginės gaisrinės signalizacijos	19.057-TP-AGS	
13.	Procesų valdymo ir automatizacijos	19.057-TP-PVA	
14.	Vidaus elektros tinklų	19.057-TP-ABE	
15.	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	19.057-TP-SO	
16.	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	19.057-TP-KS	

## BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

NR.	PAVADINIMAS	LAIDA	ŽYMĖJIMAS	LAPŲ SK.
<b>TEKSTINIAI DOKUMENTAI</b>				
1.	Titulinis lapas	O		1
2.	Projekto sudėties žiniaraštis	O	19.057-TP-SA.PSŽ	2
3.	Bendrieji statinio rodikliai	O	19.057-TP-SA.BSR	1
4.	Normatyviniai dokumentai	O	19.057-TP-SA.ND	3
5.	Aiškinamasis raštas	O	19.057-TP-SA.AR	4
6.	Techninė specifikacija	O	19.057-TP-SA.TS	1
7.	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	O	19.057-TP-SA.MŽ	1
<b>PRIEDAI</b>				
8.	Vandens slėgio kėlimo stoties techniniai reikalavimai ir specifikacijos			3

O	2019-12	Ekspertizei, statybos leidimui, konkursui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL. PATV. DOK. NR.	 PROJEKTAVIMAS IR STATYBA		Purnuškių 6-oji g. 8, Purnuškių k., Vilniaus r. sav. Telefonas: +370 699 68105 El. paštas: info@neostata.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	 Eksplait		Ulonų g. 5, LT-08240 Vilnius Telefonas: +370 609 79272 El. paštas: info@eksplait.lt www.eksplait.lt		<b>Gatvės (8.2) Vismaliukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas</b>	
					STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAI DA
					projekto sudėties žiniaraštis	O
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
	<b>VŠĮ Šiaurės miestelio technologijų parkas</b>		19.057-TP-SA.PSŽ		1	2

NR.	PAVADINIMAS	LAIDA	ŽYMĖJIMAS	LAPŲ SK.
	<b>BRĖŽINIAI</b>			
9.	Aukšto planas		19.057-TP-SA.B-1	1
10.	Stogo planas		19.057-TP-SA.B-2	1
11.	Pjūvis A-A		19.057-TP-SA.B-3	1
12.	Fasadai		19.057-TP-SA.B-4	1
13.	Durų žiniaraštis		19.057-TP-SA.B-5	1

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
19.057-TP-SA.PSŽ	2	2	O



# BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

NR.	PAVADINIMAS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
I	SKLYPAS			
1.	Sklypo plotas	m <sup>2</sup>	227136	
2.	Sklypo užstatymo intensyvumas*	%	4,62	Projektuojamas
3.	Sklypo užstatymo tankis*	%	4,20	Projektuojamas
IV	INŽINERINIAI TINKLAI – VANDENS SLĖGIO PAKĖLIMO STOTIS			
1.	Statinio bendrasis plotas	m <sup>2</sup>	18,48	Nesudėtingasis I gr. statinys
2.	Užstatytas plotas	m <sup>2</sup>	22,20	
3.	Statinio tūris	m <sup>3</sup>	69,23	
4.	Aukštų skaičius	vnt.	1	
5.	Statinio aukštis	m	3,77	

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti neesminių nukrypimų. Bendrieji statinio rodikliai atitinka Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738 patvirtintą statybos techninį reglamentą STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" (TAR, Nr. 2016-26687) 5 priedą.



*Twintan*

VŠĮ Šiaurės miestelio technologijų parkas  
Direktorius  
dr. Gediminas Pauliukevičius

O	2019-12	Ekspertizei, statybos leidimui, konkursui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	 <p>Purnuškių 6-oji g. 8, Purnuškių k., Vilniaus r. sav. Telefonas: +370 699 68105 El. paštas: info@neostata.lt</p>  <p>Ulonų g. 5, LT-08240 Vilnius Telefonas: +370 609 79272 El. paštas: info@ekspluit.lt www.ekspluit.lt</p>	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS  <b>Gatvės (8.2) Vismaliukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas</b>
[Redacted]		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
[Redacted]		LAIDA
[Redacted]		O
[Redacted]		Projekto sudėties žiniaraštis
[Redacted]		DOKUMENTO ŽYMUO
[Redacted]		LAPAS
[Redacted]		LAPŲ
KALBOS TRUMP. LT	VŠĮ Šiaurės miestelio technologijų parkas	19.057-TP-SA.BSR
[Redacted]		1
[Redacted]		1

**PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS TECHNINIS PROJEKTAS**

EIL. NR.	TEISĖS AKTAS	PASKELBIMO VIETA, METAI, NUMERIS
1.	Statybos įstatymas	Žin., 2001, Nr. 101-3597
2.	Saugomų teritorijų įstatymas	Žin., 2001, Nr. 108-3902
3.	Aplinkos apsaugos įstatymas	Žin., 1992, Nr. 5-75
4.	Žemės įstatymas	Žin., 2004, Nr. 28-868
5.	Teritorijų planavimo įstatymas	Žin., 2004, Nr. 21-617
6.	Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas	Žin., 2005, Nr. 84-3105
7.	Atliekų tvarkymo įstatymas	Žin., 2002, Nr. 72-3016
8.	Želdinių apsaugos, vykdanč statybos darbus, taisyklės	Žin., 2010, Nr. 31-1454
9.	STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“	2016 m., įsak. Nr. D1-713
10.	STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“	2015 m., įsak. Nr. D1-901
11.	STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“	Žin., 2002, Nr. 42-1586
12.	STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“	Žin., 2002, Nr. 119-5372
13.	STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“	2016 m., įsak. Nr. D1-738
14.	STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“	2016 m., įsak. Nr. D1-878
15.	STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“	2016 m., įsak. Nr. D1-848
16.	STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“	Žin., 2002, Nr. 109-4837
17.	STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis atsparumas ir pastovumas“	Žin., 2005, Nr. 115-4195

O	2019-12	Ekspertizei, statybos leidimui, konkursui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	<div><div><p>NEOSTATA PROJEKTAVIMAS IR STATYBA</p></div><div><p>Purnuškių 6-oji g. 8, Purnuškių k., Vilniaus r. sav. Telefonas: +370 699 68105 El. paštas: info@neostata.lt</p></div></div>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	<div><div><p>Ekspluit</p></div><div><p>Ulonų g. 5, LT-08240 Vilnius Telefonas: +370 609 79272 El. paštas: info@ekspluit.lt www.ekspluit.lt</p></div></div>		Gatvės (8.2) Vismaliukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas		
		INIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA	
		matyviniai dokumentai		O	
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UZSAKOVAS	DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
LT	VŠĮ Šiaurės miestelio technologijų parkas	19.057-TP-SA.ND		1	3

EIL. NR.	TEISĖS AKTAS	PASKELBIMO VIETA, METAI, NUMERIS
18.	STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“	Žin., 2000, Nr. 17-424
19.	STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“	Žin., 2000, Nr. 8-215
20.	STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“	Žin., 2008, Nr. 1-34
21.	STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“	Žin., 2008., Nr. 35-1256
22.	STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“	Žin. 2003, Nr. 79 – 3614
23.	STR 2.02.05:2004 „Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos“	Žin., 2004, Nr. 116-4346
24.	STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“	Žin., 2003 Nr.59-2683
25.	STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“	Žin., 2003, Nr. 83-3804
26.	STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“	Žin., 2011, Nr. 149-7009
27.	HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“	Žin., 2003, Nr. 79-3606;
28.	HN 24:2003 „Draudžiamos ir ribojamos medžiagos“	Žin., 2004, Nr. 7-154
29.	HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“	Žin., 2011, Nr. 75-3638
30.	HN 104:2011 „Gyventojų sauga nuo elektros linijų sukuriama elektromagnetinio lauko“	Žin., 2011, Nr. 67-3191
31.	HN 30:2009 „Infragarsas ir žemo dažnio garsai: ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose“	Žin., 2009, Nr. 38-1466
32.	HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“	Žin., 2007, Nr. 55-2162
33.	HN 105:2004 „Polimeriniai statybos produktai ir polimerinės baldinės medžiagos“	Žin., 2004, Nr. 182-6745
34.	HN 60:2004 „Pavojingų cheminių medžiagų didžiausios leidžiamos koncentracijos dirvožemyje“	Žin., 2004, Nr. 41-1357
35.	Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas	Žin., 2007, Nr. 42-1594;
36.	Nuotekų tvarkymo reglamentas	Žin., 2006, Nr. 59-2103;
37.	Respublikinės statybos normos RSN 26-90 „Vandens vartojimo normos“	
38.	Galios elektros įrenginių įrengimo taisyklės	Žin., 2012, Nr. 5-151;
39.	Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės	Žin., 2011, Nr. 17-815;
40.	EST Elektros įrenginių eksploatavimo saugos taisyklės	Žin., 2010, Nr. 39-1878;
41.	Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės	Žin., 2012, Nr. 18-816;
42.	Lietuvos standartas LST 1516 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“	
43.	RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“	Žin., 2002, Nr. 96-4230;
44.	Nutarimas Nr. 343 „Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos“	Žin., 1992, Nr. 22-652;
45.	DT 5-00 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje	Žin., 2001, Nr. 3-74;
46.	Lietuvos Respublikos darbo kodeksas	Žin., 2002, Nr. 64-2569;

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
19.057-TP-SA.ND	2	3	O

EIL. NR.	TEISĖS AKTAS	PASKELBIMO VIETA, METAI, NUMERIS
47.	Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2007m. birželio 11 d. įsakymu Nr. D1-329/V-469 „Dėl Teršalų, kurių kiekis aplinkos ore vertinamas pagal Europos Sąjungos kriterijus, sąrašo ir teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal nacionalinius kriterijus, sąrašo ir ribinių aplinkos oro užterštumo verčių patvirtinimo.	Žin., 2007, Nr. 67-2627;
48.	Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsaugos priemonėmis nuostatai	Žin., 2007, Nr. 123-5055;
49.	Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas	Žin., 2003, Nr. 70-3170;
50.	Kėlimo kranų naudojimo taisyklės	Žin., 2010, Nr. 112-55717;
51.	Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai	Žin., 2000, Nr. 3-88;
52.	Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai	Žin., 2008, Nr. 10-362;
53.	Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19	TAR, 2019, Nr. 1141
54.	Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas TRA SBR 07	Žin., 2007, Nr. 16-621
55.	Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės JT SBR 07	Žin., 2007, Nr. 16-624
56.	Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašas TRA ASFALTAS 08	Žin., 2009, Nr. 8-307
57.	Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės JT ASFALTAS 08	Žin., 2009, Nr. 8-308
58.	Statybos taisyklės ST 188710638.06:2004 „Automobilių kelių sankasos įrengimas“	
59.	Statybos rekomendacijos R 34-01 „Automobilių kelių pagrindai“	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
19.057-TP-SA.ND	3	3	O

# 1 PROJEKINIŲ SPRENDINIŲ APIBŪDINIMAS

## 1.1. BENDRIEJI DUOMENYS

**PROJEKTUOJAMAS STATINYS** – Vandens slėgio pakėlimo stotis;

**PROJEKTUOJAMO STATINIO STATYBOS VIETA** – Vismaliukų g. 34, Vilnius (kad. Nr. 0101/0007:2471 Vilniaus m. k.v.);

**STATINIO PASKIRTIS** – (9.3) Vandentiekio tinklai - inžinerinis statinys;

**STATYBOS RŪŠIS** – naujo statinio statyba;

**STATINIO KATEGORIJA** – nesudėtingasis I gr. statinys.

Techninis projektas parengtas vadovaujantis UAB „Neostata“, atstovaujamos direktoriaus Albino Andrijausko, veikiančio pagal bendrovės įstatus, įm. kodas 124586882 (toliau – Projektuotojas), ir VŠĮ „Šiaurės miestelio technologijų parkas“, įm. kodas 125967014 (toliau – Užsakovas), 2019-11-12 pasirašyta Pirkimo sutartimi Nr. 26UZ-191112/1, sutarties priedais Nr. 1 ir Nr. 2 (techninėmis specifikacijomis), inžinerine topografinė nuotrauka, įgaliojimu, galiojančiu detaliuoju planu, jo korektūra, žemės sklypo formavimo pertvarkymo projektu.

Vandens slėgio pakėlimo stotis projektuojama vadovaujantis UAB „Vilniaus vandenys“ 2020-02-20 išduotomis prisijungimo sąlygomis Nr. PS20-480 (žiūrėti techninio projekto 19.057-TP-VN dalį), pateiktais Vandens slėgio kėlimo stoties techniniai reikalavimais ir specifikacijomis (žiūrėti techninio projekto 19.057-TP-SA dalies priedus).

Visos statinio konstrukcijos tikslinamos projekto 19.057-TP-SK (konstrukcijų) dalyje. Statinys turi būti surenkamas gamykloje ir į statybvietę atvežamas kaip surinktas gaminy.

Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymą, Nesudėtingojo statinio apibrėžime nurodoma, kad Nesudėtingajam statiniui gali būti priskiriamas paprastų konstrukcijų inžinerinis statinys. Pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, VI skyriaus, Pirmojo skirsnio, 18 ir 19 punktus, Vandens slėgio pakėlimo stoties rodikliai neprieštaruja Nesudėtingųjų statinių požymiams. Pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, VI skyriaus, Antrojo skirsnio, 22 punktą ir 3 lentelės, 4.2. punktą, Inžinerinio statinio koeficientas K skaičiuojamas pagal formulę:



$$K = S \times H^3, \text{ kur } K = 22,2 \times 3,77^3 = 1189,53.$$

Pagal koeficientą K matoma, kad Inžinerinis statinys patenka į intervalą, kur  $10 \leq K \leq 10000$ , todėl statinys priskiriamas Nesudėtingojo I gr. statinio kategorijai.

## 1.2. ARCHITEKTŪRINIAI PLANINIAI SPRENDIMAI

Objekto forma ir funkcijos – vieno aukšto stačiakampio formos plano inžinerinis statinys, dengtas dvišlaičiu stogu, kurio nuolydis 28°.

Planinis sprendimas – statinio centre yra projektuojami 4 siurbliai. Į statinį, iš šiaurės rytinės pusės įteka 1 vnt. 160 mm skersmens vandentiekio tinklo įvadas ir išteka 1 vnt. 160 mm skersmens vandentiekio tinklo išvadas. Papildomai šiame inžineriniame statinyje numatomas radiatorius, drėgmės surinkėjas, du pramoniai vidaus LED šviestuvai, vienas lauko LED šviestuvai (virš patekimo į statinį durų), viduje važinės elektrinė talė (komplektas su pakabinama

O	2019-12	Ekspertizei, statybos leidimui, konkursui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Purnuškių 6-oji g. 8, Purnuškių k., Vilniaus r. sav. Telefonas: +370 699 68105 El. paštas: info@neostata.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	 Ulonų g. 5, LT-08240 Vilnius Telefonas: +370 609 79272 El. paštas: info@eksplait.lt www.eksplait.lt		Gatvės (8.2) Vismaliukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas		
			O NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
			masis raštas		O
			ENTO ŽYMUO		LAPAS
TRUMP. LT	VŠĮ Šiaurės miestelio technologijų parkas		19.057-TP-SA.AR		LAPŲ
			1		4

sija ir sijos vežimėliais), kurios keliamoji galia ne mažesnė kaip 500 kg, pagal UAB „Vilniaus vandenys“ išduotus techninius reikalavimus Vandens slėgio pakėlimo stočiai (žiūrėti prieduose: „Vandens slėgio pakėlimo stoties techniniai reikalavimai“).

Pastato derinimas prie kraštovaizdžio ir aplinkinių pastatų – statinys yra gerai apžvelgiamoje vietoje, statinio pagrindinis fasadas lygiuojamas su žemės sklypo vidaus gatve, prie esamo pagrindinio patekimo į žemės sklypo teritoriją.

### 1.3. GEOGRAFINĖ PADĖTIS, KLIMATINĖS SĄLYGOS

Vilniuje vidutinė šalčiausio mėnesio (sausis) temperatūra -5,5 °C, vidutinė šilčiausio mėn. (liepa) temperatūra +18,0 °C. Santykinis oro metinis drėgnumas: 80%.

Statinio projektavimo vieta priklauso II sniego apkrovos rajonui ir I vėjo apkrovos rajonui. Sniego antžeminės apkrovos charakteristinė reikšmė –  $s_k=1,6$  kPa. Vėjo greičio ataskaitinė reikšmė  $v_{ref,0}=24$  m/s, ataskaitinis vėjo slėgis  $q_{ref,0}=0,36$  kN/m<sup>2</sup>.

### 1.4. APDAILA

**FASADAS** – statinio fasadas iš daugiasluoksnių plokščių, kurių išorinė ir vidinė pusės gamykliškai padengtos profiliuota skarda (spalva RAL 7035).

**COKOLIS** – statinio cokolis tinkuojamas ir dažomas cokoliui skirtais dažais (spalva RAL 9006).

**DURYS** – metalinės lauko durys su apšiltinimu ir išbaigta gamykline apdaila (spalva RAL 7035).

**STOGO DANGA** – statinio stogo danga iš daugiasluoksnių plokščių, kurių išorinė ir vidinė pusės gamykliškai padengtos profiliuota skarda (spalva RAL 7035).

**LIETAUS NUVEDIMO SISTEMA** – statinio stogo lietaus nuvedimo sistema montuojama iš standartinių skardinių gaminių (spalva RAL 7035), pritaikytų montavimui su daugiasluoksniomis plokštėmis. Vienam stogo šlaitui įrengiamas vienas latakas ir vienas lietvamzdis.

**PASTABOS:** Spalvų RAL gali keistis keliais atspalviais, tačiau privalo būtų suderinta su Statytoju bei UAB „Vilniaus vandenys“.

## 2 PATALPŲ MIKROKLIMATAS

### 2.1. ŠILDYMAS

Statinyje numatomas šildymas elektra – įrengiamas  $\geq 600$  W galios elektrinis radiatorius. Sistemą įrengs atitinkamą kvalifikaciją turintys specialistai. Statinio šildymas turi būti įrengtas taip, kad statinyje galėtų būti užtikrinama minimali +5,0 °C temperatūra.

Statinys projektuojamas taip, kad patalpos oro ar jos veiklos zonos juntamosios temperatūros svyravimai neturėtų neigiamos įtakos žmogaus darbo produktyvumui.

Šildymo prietaisai prieinami valyti, prižiūrėti ir remontuoti. Statinyje esantys šildymo prietaisai (įrenginiai) yra saugūs, nekelia nudegimo, apsinuodijimo pavojaus, prieinami valyti. Šildymo prietaiso (įrenginio) paviršiaus temperatūra taškuose nesiekia aukštesnės nei 80 °C. Statinyje šildymo prietaisai išdėstomi laisvoje vidaus erdvėje, netrukdam priėjimui prie kitų įrenginių.

### 2.2. ENERGIJOS TAUPYMAS IR ŠILUMOS IŠSAUGOJIMAS

Statinys, jo šildymo, vėdinimo įrenginiai suprojektuoti ir turi būti pastatyti taip, kad naudojamas šiluminės energijos kiekis, atsižvelgiant į vietovės klimato sąlygas ir gyventojų poreikius, nebūtų didesnis už reikiamą (t.y. apskaičiuotą pagal higienos normų ir pastato ar jo patalpų paskirties reikalavimus).

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
19.057-TP-SA.AR	2	4	O

## 2.3. ŠILUMOS LAIDUMO KOEFICIENTŲ VERTĖS

Statybos produktų, naudojamų konstrukciniams ir apdailiniams atitvarų sluoksniams, statybos produktų, statybos produktų, naudojamų termoizoliaciniams atitvarų sluoksniams grunte, rūšio grindyse arba po grindimis ant grunto, naudojamų termoizoliaciniams atitvarų sluoksniams šilumos laidumo koeficientų vertės neturi viršyti statybos techninio reglamento STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ priedų lentelėse pateiktų verčių.

## 2.5. VĖDINIMAS IR ORO KONDICIONAVIMAS

Vėdinimas, oro kondicionavimas turi būti parinktas pagal pastatų paskirtį ir jo naudojimo ypatumus taip, kad garantuotų norminį patalpų mikroklimatą ir oro švarumą normaliomis jų naudojimo ir lauko oro sąlygomis.

Patalpų vėdinimas – naudojant natūralaus vėdinimo sistemą, per ventiliacines angas su žaliuzių tipo grotelėmis.

Šalinamas oras turi būti išmetamas į statinio išorę taip, kad nekeltų pavojaus žmonių sveikatai, gamtai ir statiniams.

Atstumas tarp oro šalinimo ir ėmimo angų nustatomas priklausomai nuo šalinamo oro užterštumo kategorijos. Numatoma kategorija EHA 3 – žymiai užterštas oras (iš specialių rūkymo patalpų, tualetų, virtuvių, drėgnų patalpų ir pan.). Kai aukščių skirtumas tarp oro paėmimo ir šalinimo angų 2 m, tai mažiausias horizontalus atstumas 4 m (STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“, Žin., 2005, Nr. 75-2729). Šios kategorijos oras netinka recirkuliuoti ar pertekėti į kitas patalpas.

## 2.6. INSOLIACIJA

Statinio viduje, viršutinėje dalyje, numatoma įrengti LED apšvietimo sistemą. Patalpos apšvietimo valdymas – vietinis, valdomas sieniniu jungikliu.

Šviestuvai turi būti numatyti taip, kad atstumas nuo bet kurios kambario vietos iki artimiausio šviestuvo būtų ne didesnis kaip 4 metrai.

Statinio išorėje, virš lauko durų, numatomas lauko LED šviestuvas su laikmačio funkcija.

## 3 STATINIO KONSTRUKCIJOS

### 3.1. PAGRINDINĖS PASTATO KONSTRUKCIJOS

**PAMATAI** – plokščias pamatas;

**IŠORINĖS SIENOS** – metalinis karkasas su daugiasluoksnėmis plokštėmis;

**STOGO KONSTRUKCIJOS** – metalinis karkasas su daugiasluoksnėmis plokštėmis.

\* Pastato konstrukciniai sprendimai tikslinami darbo projekto metu.

### 3.2. PAMATAI

Projektuojama plokštuminė pamato plokštė. Pamatų plokštė parenkama atsižvelgus į statinio ir jo įrenginių svorius. Pamatų plokštė parenkama 250 mm storio. Apsisaugojimui nuo drėgmės skverbimosi į statinį, pamatai ir prieduobės turi būti apsaugotas hidroizoliacija.

### 3.3. IŠORĖS SIENOS

Išorinės sienos – metalinis karkasas (100 mm) su 100 mm daugiasluoksnėmis plokštėmis su gamykline profiliuotos skardos lakštų apdaila. Plokščių kraštai ir susikirtimai apsiuvami profiliuotos skardos lakštais.

Durų anga – durų anga formuojama iš metalinio karkaso, angokraščius apsiūvant profiliuota skarda.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
19.057-TP-SA.AR	3	4	O

### 3.4. STOGAS

Pastato dvišlaitis stogas metalo konstrukcijų. Stogo danga – daugiasluoksnės plokštės su profiliuotų skardos lakštų apdaila vidinėje ir išorinėje pusėse.

Stogo danga tvirtinama prie metalinio karkaso pagal gamintojo reikalavimus. Apšiltinimui naudojama gamykloje pagaminta 100 mm daugiasluoksnės plokštė. Daugiasluoksnės plokštės kampai bei sudūrimai apskardinami pagal gamintojo reikalavimus.

Lietaus nuvedimui montuojami latakai ir lietvamzdžiai iš polivinilchlorido PVC.

### 3.5. GRINDYS

Pamatinė plokštė reikia įrengti ant pakankamai tankaus grunto pagrindo, kad nebūtų konstrukcijų deformacijų dėl grunto sąslūgio. Prieš klojant betono pasluoksnį reikia paruošti nukasto grunto paviršių – pažerti skaldos ar frakcionuoto žvyro ir sutankinti taip, kad įsispraustų į pagrindą ne mažiau kaip 40 mm. Ant sutankinto pagrindo, prieš tai įrengus prieduobes, liejama pamatinė plokštė 250 mm sluoksnio.

Statinio grindys privalo būti įrengtos su nuolydžiais vandens nubėgimui į projekto 19.057-TP-VN (vandentiekio ir nuotekų šalinimo) dalyje numatytą trapą.

PASTABA: Visos statinio konstrukcijos tikslinamos projekto 19.057-TP-SK (konstrukcijų) dalyje. Statinys turi būti surenkamas gamykloje ir į statybietę atvežamas kaip surinktas gaminys.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
19.057-TP-SA.AR	4	4	O



## 1 TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Projekto techninėse specifikacijose pateikiami techniniai reikalavimai statybos darbams ir objekte naudojamoms medžiagoms bei gaminiams, nurodomi techninius rodiklius atitinkantys dokumentai – LST, LST EN. Medžiagos ir gaminiai privalo tenkinti šių standartų reikalavimus ir turėti ten nurodytus arba ne blogesnius techninius ir kokybės rodiklius. Esminiai techniniai statybos produktų rodikliai yra nurodomi aprašant atskirus darbus.

Tik įvykdžius techninėse specifikacijose (TS) pateiktus techninius reikalavimus bus tenkinami statiniui keliami esminiai reikalavimai. Darbus gali vykdyti tik atestuotos firmos ir apmokyti specialistai, griežtai laikydamiesi produktų gamintojų instrukcijų. Darbai vykdomi turint leidimą, suderinus su statytoju jų eigą ir tvarką. Visos objekte naudojamos medžiagos privalo būti atvežamos firminėje pakuotėje, turėti LR sertifikatą, atitikties deklaraciją arba gaminio pasą.

## 2 TS-01 BENDRI NURODYMAI DARBŲ VYKDYMUI IR MEDŽIAGOMS

1. Vykdantieji statybos darbus bei statybos darbų priežiūrą specialistai turi turėti reikalingus kvalifikacinius atestatus.
2. Darbai vykdomi, suderinus su statytoju darbų eigą ir tvarką. Už darbų saugą atsako rangovas.
3. Statybų metu naudojami statybos produktai neturi būti laidūs teršalams ir nuotekoms, kurios gali pasklisti aplinkoje ir turėti aplinkai neigiamą poveikį sukeliant grėsmę žmonių sveikatai, gyvūnams ir augalams bei ekosistemoms. Statybos produktai turi atitikti HN 105:2001 ir HN 36:2002 reikalavimus.
4. Naudojami statybos produktai turi atitikti jo techninėse specifikacijose pateiktus statybos produktų degumo ir atsparumo ugniai techninius reikalavimus.
5. Visos atvežamos į statybą medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi turėti pasus ir būti firminiame įpakavime. Medžiagos, gaminiai bei įrengimai turi būti sertifikuoti.
6. Darbai vykdomi, vadovaujantis gamintojų nustatytais instrukcijomis darbui su medžiagomis, gaminiais bei įrengimais.
7. Įgyvendinant projektą privalu laikytis Statybos įstatymo ir kitų normatyvinių dokumentų, teisės aktų reikalavimų.
8. Vykdam statybos darbus statybvietėje ir statinyje turi būti laikomasi saugaus darbo, gaisrinės saugos, aplinkos apsaugos, tinkamų darbui higienos sąlygų užtikrinimo reikalavimų, turi būti užtikrinta trečiųjų asmenų interesų apsauga statybos metu.
9. Tik įvykdžius techninėse specifikacijose (TS) pateiktus techninius reikalavimus bus tenkinami statiniui keliami esminiai reikalavimai.

O	2019-12	Ekspertizei, statybos leidimui, konkursui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.	<div><p>Purnuškių 6-oji g. 8, Purnuškių k., Vilniaus r. sav. Telefonas: +370 699 68105 El. paštas: info@neostata.lt</p></div>		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	<div><p>Ulonų g. 5, LT-08240 Vilnius Telefonas: +370 609 79272 El. paštas: info@eksplait.lt www.eksplait.lt</p></div>		Gatvės (8.2) Vismaliukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas	
		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida
		Techninė specifikacija		O
KALBOS TRUMP.	UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
LT	VŠĮ Šiaurės miestelio technologijų parkas		19.057-TP-SA.TS	1
				3

### 3 TS-02 METALINĖS LAUKO DURYS

Įėjimo į statinį durys privalo turėti sandarinimo tarpines ir pritraukėją (viršutinis alkūninis pritraukėjas su uždelsto uždarymo sistema).

Durys turi būti tiekiamos su vyriais varčioje, spyna ir pilnai paruoštos montavimui. Vyriai – reguliuojami, cilindriniai, dviejų dalių chromuoti. Durys turi būti su apšiltinimo sluoksniu viduje. Numatomos durys turi tiksliai atitikti staktą ir sandarinimo tarpinę, užtikrinamas sandarumas jų uždarymu. Plyšiai tarp staktų ir išorės sienų turi būti gerai užhermetinti sandarinimo putomis. Įrengtuose gaminiuose neturi būti įlenkimų, nelygumų, šiurkščių paviršių, plyšių arba įskilimų. Durys turi būti pridudamos nuvalytos, su rankenomis ir užraktais, kur tai numatyta. Gaminių baigtas apdailinis paviršius neturi būti pažeistas statybos metu. Durų blokas turi būti pastatomas į angos vietą taip, kad jų vertikalios ir horizontalios plokštumos griežtai sutaptų su vertikale ir horizontale. Varstant duris jų varčios turi lengvai atsidaryti, užsidaryti ir išlaikyti pusiausvyrą bet kurioje padėtyje. Gaminiai turi būti patikimai įtvirtinti.



### 4 TS-03 VENTILIACINĖS ŽALIUZIŲ TIPO GROTELĖS

Cinkuoto plieno lakštų ventiliacinės grotelės (žaliuzių tipo), padengtos apsauginiu sluoksniu - dažais. Grotelių išorės spalva – RAL 7035. Gali būti parinkta keliais atspalviais besiskirianti spalva. Turi būti numatytas tvirtinimas naudojant daugiasluoksnės plokštės.



### 5 TS-04 ELEKTRINIS RADIATORIUS

Statinio vidaus patalpų oro temperatūros palaikymui (5,0 °C) palaikymui numatomas pastatomas elektrinis radiatorius  $\geq 600$  W galios. Garantija ne trumpesnė nei 5 metai, spalva – balta, maksimali paviršiaus temperatūra – 75 °C, su termostatu temperatūros palaikymui, pajungimas į rozetę.

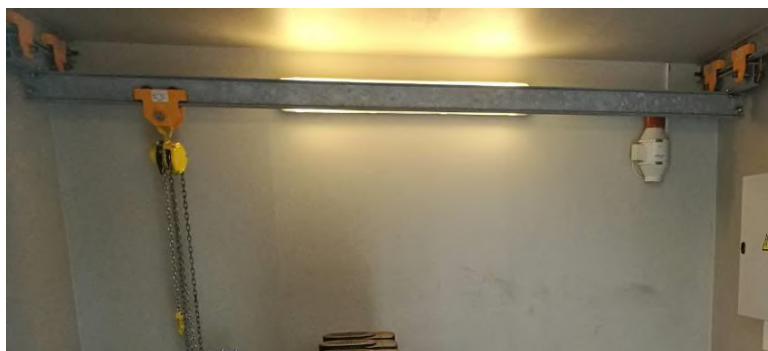


### 6 TS-05 DRĖGMĖS SURINKĖJAS

Drėgmės surinkėjas (oro sausintuvas) turi būti parenkamas ne mažesnio kaip 10 L/ per parą našumo. Su galimybe nuvesti vandens nutekėjimą į drenažą. Su valdymo skydeliu, kuris nurodo esamą drėgmės lygį patalpoje bei automatinio pageidaujamo drėgmės lygio palaikymu.

### 7 TS-06 ELEKTRINĖ TALĖ (TELFERIS)

Vandens siurblių montavimui bei remontui Vandens slėgio pakėlimo stotyje numatoma elektrinė talė (telferis). Numatomų keturių siurblių bendra masė  $\leq 500$  kg (vieno siurblio svoris ~95 kg), todėl yra parenkama talė ne mažesnės nei 500 kg keliamosios galios. Talė juda statinyje visomis kryptimis – tam statinyje



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
19.057-TP-SA.TS	2	3	O

numatomos plieninės dvitėjinės IPE tipo sijos. Pačios talės (telferio) svoris  $\leq 40$  kg. Talės (telferio) judėjimui kita kryptimi numatomi vežimėliai.

Papildomos elektrinės talės specifikacijos, reikalavimai ir medžiagų žiniaraštis pateikiami 19.057-TP-SK dalyje.



## 8 TS-07 PRAMONINIAI VIDAUS LED ŠVIESTUVAI

LED pramoniniai vidaus patalpoms skirti šviestuvai, tvirtinami ant sienos ar stogo konstrukcijų. Pajungiami nuo vietinio statinio elektros tinklo, įjungiami nuo vietinio jungiklio. Spalvinis spektras 3000-6000K. Šviestuvų montavimo vietos tikslinamos darbo projekto arba statybos metu – minimaliai užstojami važinėjančios talės ir kitos vandens slėgio pakėlimo stoties įrangos. Ne mažesnės kaip 18 W galios. Vidaus LED šviestuvai tikslinami projekto 19.057-TP-ABE (Vidaus elektros tinklų) dalyje.

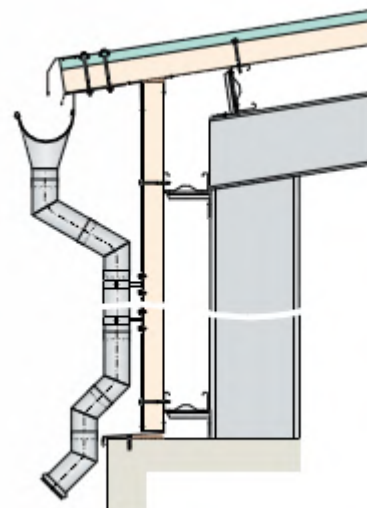
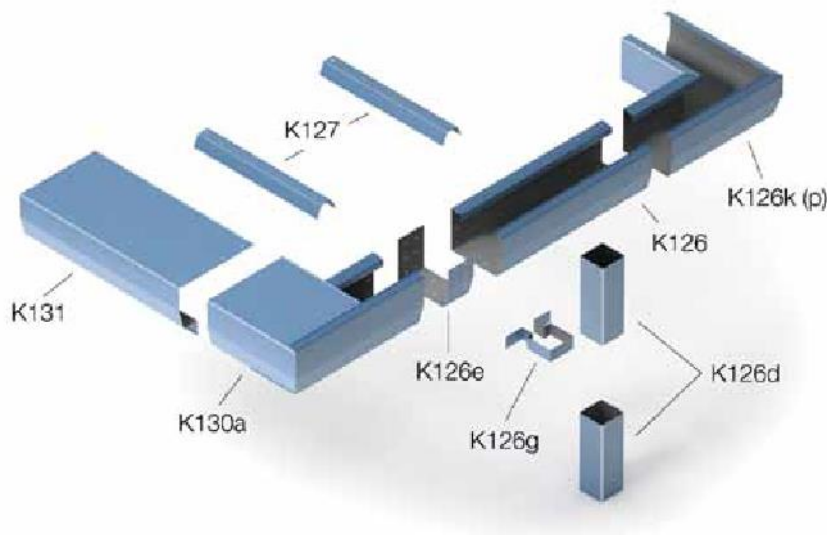
## 9 TS-08 LAUKO LED ŠVIESTUVAS

LED laukui skirtas šviestuvas, tvirtinamas ant sienos, virš patekimo į statinį durų. Pajungiamas nuo vietinio statinio elektros tinklo, su judesio jutikliu. Spalvinis spektras 4000-6000K. Šviestuvo korpusas baltos arba pilkos spalvos.



## 10 TS-09 LIETAUS SURINKIMO SISTEMA

Naudojama cinkuoto metalo išorės lietaus surinkimo sistema (latakai, lietvamzdžiai ir kt. dalys), skirta montavimui su daugiasluoksnių plokščių stogo danga (tinkanti šlaitiniams stogams su  $28^\circ$  nuolydžiu. Gaminiai turi būti su gamykliniu dažymu – spalva RAL 7035. Gali būti parinkta keliais atspalviais besiskirianti spalva.



DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
19.057-TP-SA.TS	3	3	O

## SĄNAUDŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

NR.	TS	PAVADINIMAS IR TECHNINĖS CHARAKTERISTIKOS	MATO VNT.	KIEKIS	PASTABOS
1.	TS-02	Metalinės lauko durys	m <sup>2</sup>	<b>2,10</b>	1 vnt.
2.	TS-03	Ventiliacinės žaliuzių tipo grotelės	vnt.	<b>4</b>	110x110 mm
3.	TS-04	Elektrinis radiatorius	vnt.	<b>1</b>	≥ 600 W
4.	TS-05	Drėgmės surinkėjas	vnt.	<b>1</b>	≥ 10 ltr / parą
5.	TS-09	Lietaus surinkimo sistema – lataų sistema	m	<b>13,20</b>	2 vnt. komplektai
6.	TS-09	Lietaus surinkimo sistema – lietvamzdžių sistema	m	<b>5,40</b>	2 vnt. komplektai



### PASTABOS:

Šis žiniaraštis turi būti skaitomas kartu su techninėmis specifikacijomis, aiškinamuoju raštu ir brėžiniais. Užleidimai ir pripjovimai kiekuose nėra įskaičiuoti.

Medžiagų kiekiai gali keistis, atidengus esamas konstrukcijas.

Sąnaudų kiekių žiniaraščiai – numatytų statybos produktų, įrenginių ir statybos darbų neto (statinio, jo elementų baigtinių darbų kiekiai atitinkamais matavimo vienetais) kiekiai. Resursų poreikio žiniaraščiai sudaromi pagal darbo, medžiagų (gaminų) ir mechanizmų (mašinų ir kitos įrangos eksploatacijos) normatyvines sąnaudas bei projektuose apskaičiuotus darbų kiekius. Jeigu iš anksto negalima tiksliai apskaičiuoti darbų kiekių, žiniaraštyje nurodomi prognozuojami arba apytikriai darbų ir numatomų resursų kiekiai.

- medžiagų kiekiai gali kisti 15%.
- užsakinėjant gaminius būtina tikslinti matmenis ir kiekius objekte.
- gaminių medžiagiškumus ir spalvas prieš užsakinėjant gaminius būtina patikslinti su užsakovu.
- demontuotos įrangos išvežimas, išmetimas derinama su įrangos savininkais.

O	2019-12	Ekspertizei, statybos leidimui, konkursui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PATV. DOK. NR.	 Purnuškių 6-oji g. 8, Purnuškių k., Vilniaus r. sav. Telefonas: +370 699 68105 El. paštas: info@neostata.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS  <b>Gatvės (8.2) Vismaliukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas</b>
 Ulonų g. 5, LT-08240 Vilnius Telefonas: +370 609 79272 El. paštas: info@eksplait.lt www.eksplait.lt		NR. IR PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS
		Laida
kiekių žiniaraštis		O
KALBOS TRUMP. LT	VŠĮ Šiaurės miestelio technologijų parkas	INTO ŽYMUO
19.057-TP-SA.MŽ		LAPAS
		LAPŲ
		1
		1

### 2.1.2 II–IV kėlimo vandens siurblių medžiagiškumas ir komplektacija

#### II–IV kėlimo siurblių komplektacija

- Uždaromoji armatūra – flanšinės pleištinės sklendės (techniniai reikalavimai sklendei nurodyti Bendrovės patvirtintoje techninėje specifikacijoje „Vandentiekio flanšinės pleištinės sklendės“).
- Atbulinis vožtuvas (techniniai reikalavimai atbuliniam vožtuvui nurodyti Bendrovės patvirtintoje techninėje specifikacijoje „Swing tipo atbuliniai vožtuvai vandentiekiui“).
- Oro vožtuvas (techniniai reikalavimai oro vožtuvui nurodyti Bendrovės patvirtintoje techninėje specifikacijoje „Kombinuoti vandentiekio nuorinimo vožtuvai (dvigubo veikimo)“).
- Vamzdyno medžiaga. Kai vamzdyno skersmuo didesnis nei 50 mm – nerūdijantis plienas ne žemesnės nei AISI 316 klasės, kai vamzdyno skersmuo mažiau nei 50 mm imtinai – karšto arba šalto cinkavimo vamzdžiai.
- Ventilis mėginių paėmimui.
- Slėgio matavimo įrenginys – manometras.
- Atramos turi būti įrengiamos po kiekviena fasonine dalimi.
- Polietileno (PE) vamzdynas turi būti montuojamas ant cinkuoto profilio atramų.
- Kai įvadinis vamzdis sumontuotas prie sienos ir turi alkūnę, turi būti numatytas mazgo inkaravimas.
- Drėgmės rinktuvas. Reikalingas, nes nenaudojamas vamzdynų apšildymas.
- Trapas turi būti įrengiamas kartu su atbuliniu vožtuvu.
- Kai nuotekų tinklai yra aukščiau, negu įrengiamas trapas, tai įrengiama prieduobė su drenažiniu siurbliu.
- Kėlimo įranga:
  - kai siurblių agregatų svoris yra iki 50 kg, kėlimo įrenginiai nėra projektuojami;
  - kai siurblių arba el. variklių svoris 50–150 kg, projektuojamas bėgis rankiniam kėlimo įrenginiui (talei).
  - kai siurblių arba el. variklių svoris daugiau negu 150 kg, projektuojamas bėgis kartu su elektriniu kėlimo įrenginiu (tale).
- Nepriklausomas elektros energijos tiekimas (pajungta nuo AB ESO tinklų).
- Turi būti įrengtas įžeminimas.
- Technologinė įranga:
  - siurbliai ir jų valdymo automatikos įranga;
  - duomenų perdavimo į SCADA įranga.
- Apsauginė-gaisrinė signalizacija.
- Apšvietimas.
- Siurblinei turi būti suprojektuota fiziškai atskira patalpa, jei yra langai – su apsauginėmis grotomis.
- Šildymo – vėdinimo įrenginiai (be centrinio šildymo).
- Siurblinės apdaila turi būti lengvai prižiūrima ir paprastai eksploatuojama. Sienos – lygios (jeigu betonas – lygus, jei nelygus – glaistytas, dažytas). Grindys – akmens masės plytelės arba šlifotas betonas.

#### Vamzdyno ir fasoninių dalių medžiagos įvade į siurblinę

- Kai į siurblinę ateina **PE vamzdis**: montuojamas flanšinis tempimui atsparus adapteris su atramine įvare ir nerūdijančio plieno vamzdis. Visos medžiagos turi atitikti Bendrovės patvirtintas technines specifikacijas. Atstumas nuo sienos iki flanšinio tempimui atsparaus adapterio turi būti ne mažiau kaip 0,3 m.
- Kai į siurblinę ateina **nerūdijančio plieno vamzdis**: montuojama nerūdijančio plieno alkūnė, flanšas ir nerūdijančio plieno vamzdis. Visos medžiagos turi atitikti Bendrovės patvirtintas technines specifikacijas.

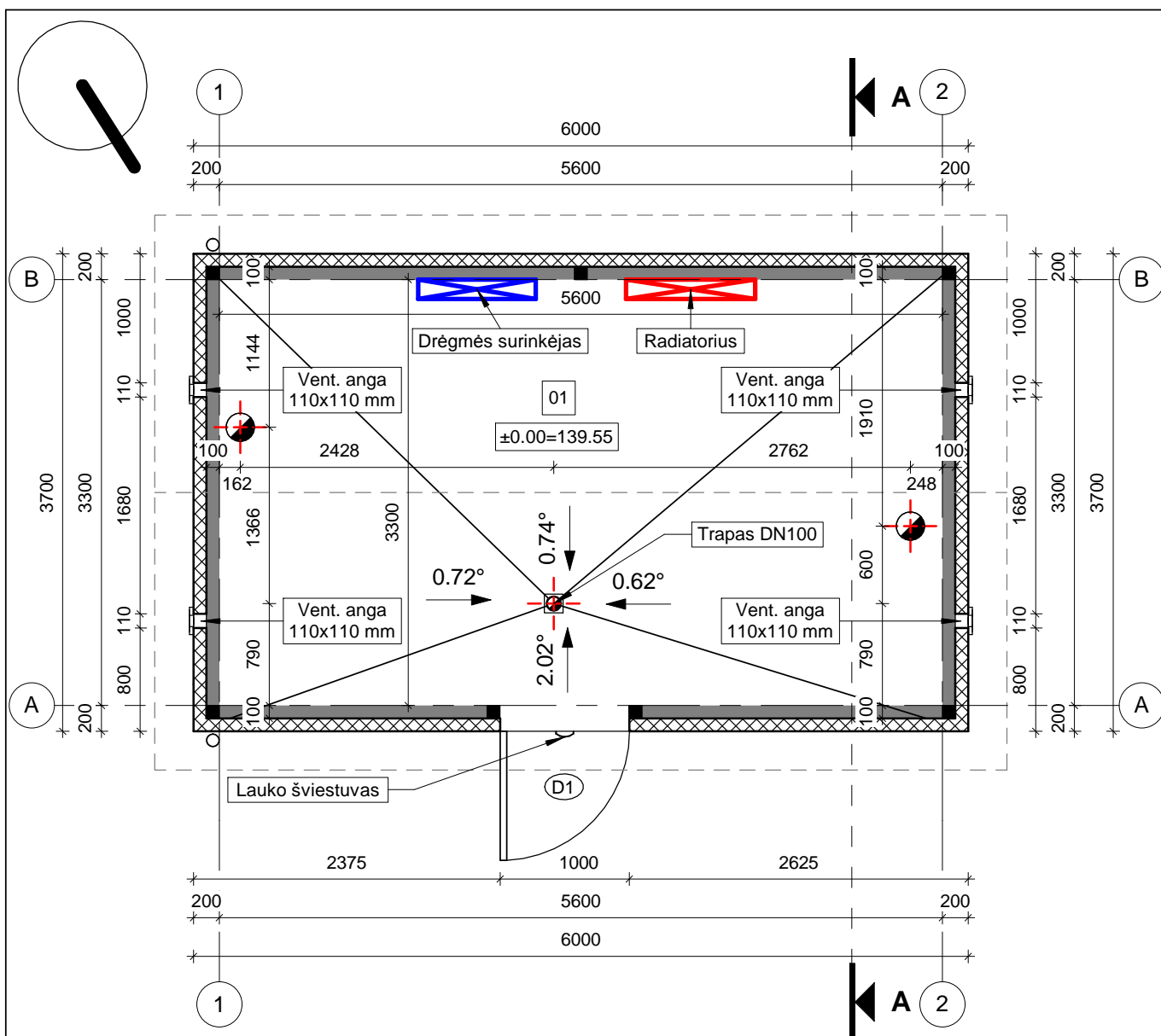
### 2.2 Pakėlimo stotelė

**Pakėlimo stotelė** naudojama, kai prisijungimo vietoje prie vandentiekio tinklo negalima užtikrinti reikiamo slėgio.

KVARTALINĖS/KONTEINERINĖS VANDENS KĖLIMO SIURBLINĖS TECHNINIAI REIKALAVIMAI

Eil. nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
Bendrieji parametrai		
1	Gamintojas tipas ir paskirtis	Vandens slėgio kėlimo siurblinė - iš anksto montavimui paruošta konstrukcija, montuojama ant gelžbetoninio pado. Konteinerinio tipo pastatas, kuris sumontuojamas gamykloje pagal projekte pateikiamus matmenys.
2	Konstruktiniai parametrai	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Siurblinės dydis priklauso nuo jame montuojamos įrangos ir vamzdinių skersmenų.</li> <li>• Siurblinės lubos ir sienos gaminamos iš daugiasluoksnių apšiltintų plokščių, jų storis mažesnis nei 100mm.</li> <li>• Išorės sienų apdaila - skarda.</li> <li>• Vidaus sienų ir lubų apdaila – skarda arba stiklu armuotas plastikas (GRP) medžiaga, atspari drėgmei</li> <li>• Grindų danga – vandeniui atspari neslidi danga/akmens masės plytelės</li> </ul>
3	Siurblinės komplektacija	<p>Siurblinė komplektuojama remiantis projektiniais sprendimais</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Siurblinėje turi būti numatyta natūrali ventiliacija su žaliuzių tipo grotelėmis</li> <li>• Siurblinėje numatytas trapas su pajungimu į projektuojamą kanalizaciją</li> <li>• Sumontuojamas kėlimo mechanizmas jeigu siurblio svoris daugiau 150 kg. Jeigu svoris mažesnis – įrengiamas tik profilis kėlimo kilnojamam kėlimo mechanizmui, kuris atlaikytų ne mažesnę kaip 150kg svorį.</li> <li>• Aptarnavimo durys metalinės-rakinamos</li> <li>• Siurblinėje montuojama el. valdymo įranga, automatikos skydai, vietinis apšvietimas, elektrinis šildytuvas palaikantis patalpos temperatūrą ne mažesnę kaip +5,0 °C, drėgmės surinkėjas su pajungimu į kanalizaciją.</li> <li>• Siurblinėje montuojamas technologinis nerūdijančio plieno vamzdynas, arba PE PN10 vamzdis, sklendės, atbuliniai vožtuvai, vandens mėginių ėmimo čiaupai, antvamzdžiai su ventiliais daviklių montavimui .</li> <li>• Siurblinėje montuojama apvadinė linija su sklendėmis, atbuliniais vožtuvais siurblinės remonto atveju.</li> <li>• Medžiagos turi atitikti UAB „Vilniaus vandenys“ keliamus techninius reikalavimus</li> <li>• Vamzdinių įvadų vietose paliekamos uždengiamos technologinės prieduobės</li> <li>• Siurblinėje montuojama pilnai sukomplektuota automatizuota vandens slėgio kėlimo stotelė</li> </ul>

Eil. nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
		<p>(siurblių varikliai su apsukų dažnio keitikliais). Siurblių parametrai ir jų kiekis parenkamas pagal projektuojamos siurblynės parametrus.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Slėgio kėlimo stotelės našumas reguliuojamas pagal vandens suvartojimą, palaikant nustatytą slėgį.</li> <li>• Išvaduose montuojami apskaitos prietaisai debitomačiai su pajungimu į SCADA sistemą</li> <li>• Siurblynės įranga montuojama laikantys statybos techninio reglamento STR 2.07.01:2003</li> </ul>
4	Eksploataciniai parametrai	Siurblynės darbas turi būti integruotas į UAB „Vilniaus vandenys“ dispečerizacijos sistemą (SCADA) ir atitikti jos reikalavimus
5	Reikalavimai aplinkai	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Siurblynės teritorija turi būti aptverta tvora. Tvoros aukštis ne mažesnis nei 1,80 m, tvoros stulpeliai įbetonuojami. Tvoros vielos storis ne mažiau 3 mm. Numatomi dviveriai rakinami vartai, vartų plotis 3,5m aukštis 1,80.</li> <li>• Apsauginės kameros (pagal saugos reikalavimus)</li> <li>• Teritorijoje numatoma asfalto arba trinkelų danga</li> <li>• Privažiavimo kelias prie vandens kėlimo stotelės ne siauresnis kaip 3 m.</li> </ul>
6	Dokumentai	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Montavimo instrukcija</li> <li>• Medžiagų atitikties deklaracija</li> <li>• Įrenginio pasai</li> <li>• Garantiniai įsipareigojimai</li> <li>• Dokumentacijos kalba lietuvių</li> </ul>





#### PASTABOS:

1. Matmenis tikrinti vietoje ir derinti su projektuotoju.
2. Pakeitimus derinti su projektuotoju.
3. Visos naudojamos medžiagos turi atitikti galiojančias priešgaisrines ir sanitarines higienos normas, rangovas privalo pateikti galiojančius medžiagų atitikties sertifikatus.
4. Durų atsivėrimo kryptis tikslinti užsakant gaminius.
5. Pastato matmenys nurodyti milimetrais (mm), pastato altitudės nurodytos metrais (m).

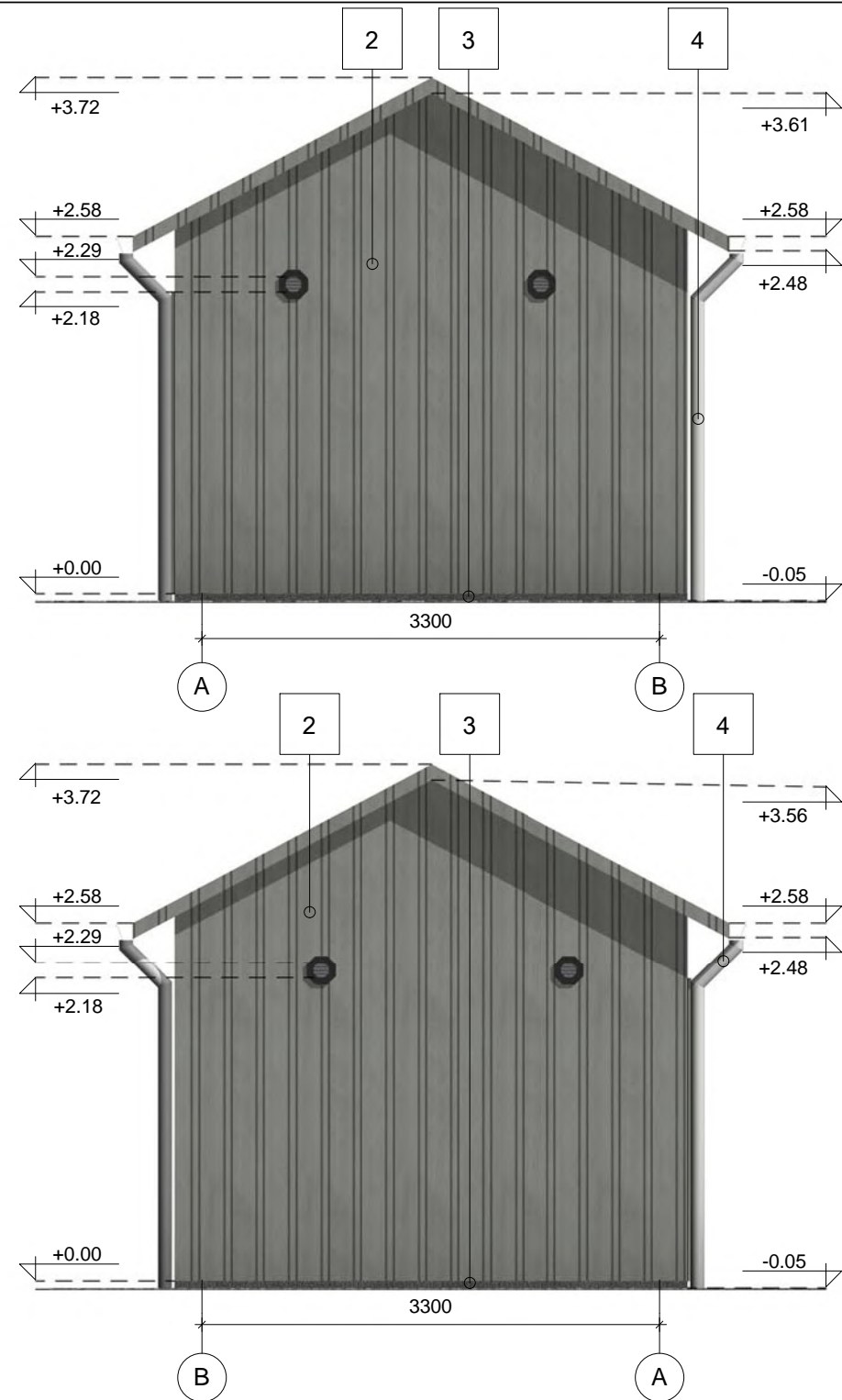
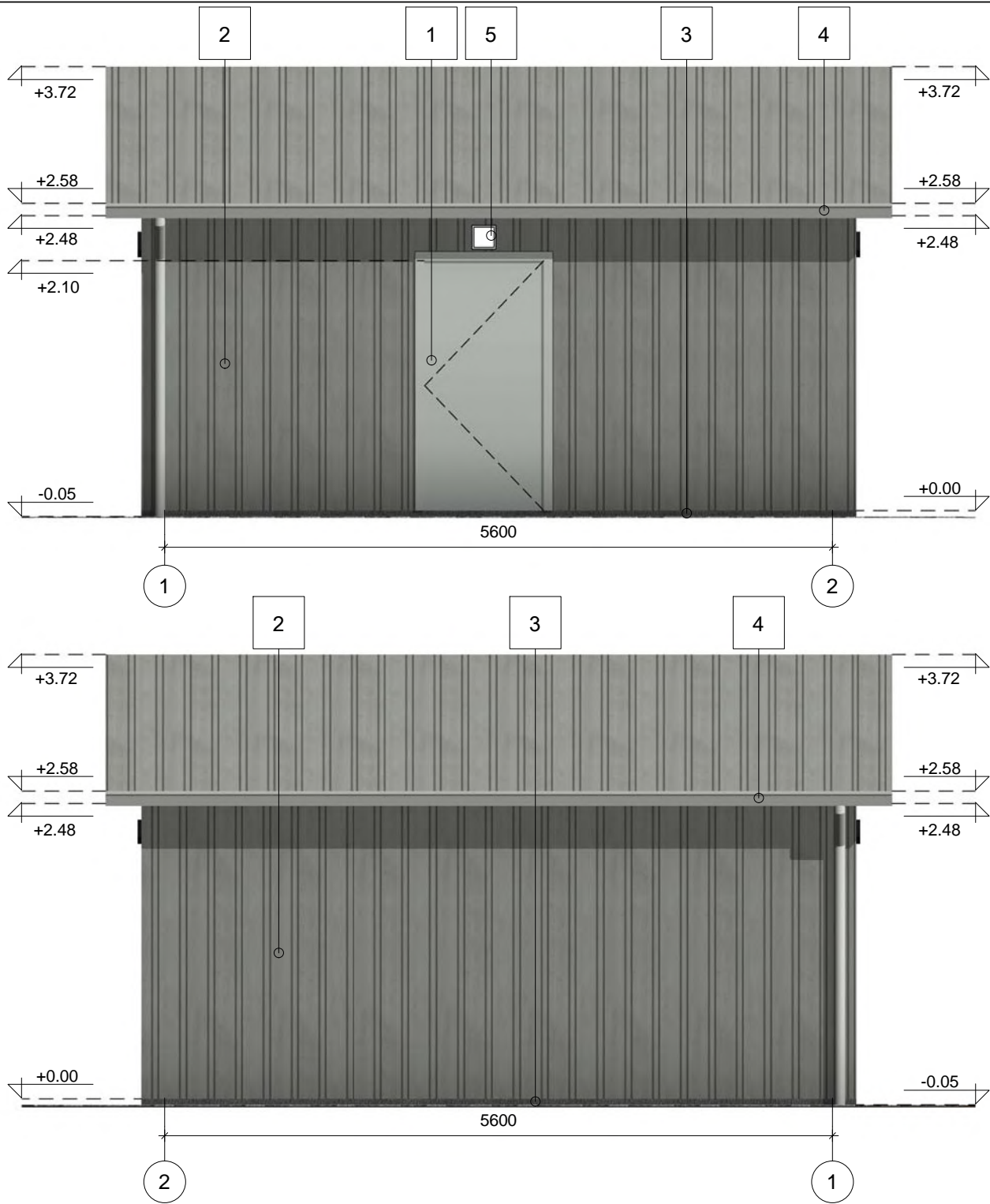
#### Aukšto patalpų eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas
01	Techninė patalpa	18.48 m <sup>2</sup>
		18.48 m <sup>2</sup>

O	2019-12	Ekspertizei, statybos leidimui, konkursui.						
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)						
KVAL. PAT. DOK. NR.	<div><p>PROJEKTAVIMAS IR STATYBA</p></div> <div><p>Ekspluit</p></div>		Pumūškių 6-oji g., Pumūškių k., Vilniaus r. sav. Telefonas: +370 699 68105 El. paštas: info@neostata.lt			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Ulonų g. 5, LT-08240 Vilnius Telefonas: +370 609 79272 El. paštas: info@ekspluit.lt www.ekspluit.lt			Gatvės (8.2) Vismaliukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas		
						STATINIO NR. PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
						planas		1 : 50
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ	
LT	VŠĮ Šiaurės miestelio technologijų parkas			19.057-TP-SA.B-1		1	1	



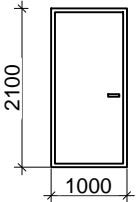




O	2019-12	Ekspertizei, statybos leidimui, konkursui.
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
KVAL. PAT. DOK. NR.	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	Gatvės (8.2) Vismaliukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas	
	<div><div>NEOSTATA</div><div>PROJEKTAVIMAS IR STATYBA</div></div> <div><div>Purnuškių 6-oji g., Purnuškių k., Vilniaus r. sav.</div><div>Telefonas: +370 699 68105</div><div>El. paštas: info@neostata.lt</div></div>	
	<div><div>Eksplait</div><div>Ulonų g. 5, LT-08240 Vilnius</div><div>Telefonas: +370 609 79272</div><div>El. paštas: info@eksplait.lt</div><div>www.eksplait.lt</div></div>	



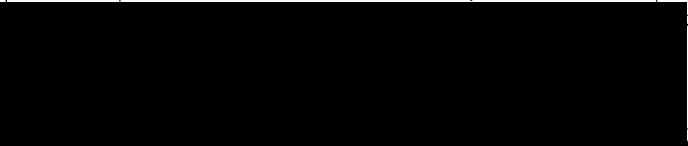
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

1. Durys - metalinės, rakinamos (RAL 7035);
2. Sienų ir stogo apdaila - daugiasluoksnės plokštės (profiluota skarda) (RAL 7035);
3. Cokolio apdaila - struktūrinis tinkas (RAL 9006);
4. Latakai ir lietvamzdžiai - polivinchlorido (PVC) arba skardiniai gaminiai (RAL 7035).
5. Lauko LED šviestuvai.

Durų žiniaraštis					
Eil. nr.	Žymuo	Brėžinys	Plotas, m²	Kiekis, vnt	Pastabos
1.	D1		2,10	1	Metalinės, viena kryptimi varstomos apšildintos durys; Rakinamos raktu; Rėmo spalva - RAL 7035 (RAL gali būti tikslinamas keliais gretimais atspalviais); Suteikiama ne mažesnė kaip 5 metų garantija.

Sutartiniai žymėjimai:

1. Prieš užsakant gaminius, jų matmenis tikslinti statybvietėje.
2. Durų atsivėrimo kryptis tikslinti užsakant gaminius.
3. Durų matmenys nurodyti milimetrais (mm).
4. Pateiktas durų vaizdas iš išorės.

O	2019-12	Ekspertizei, statybos leidimui, konkursui.							
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)							
KVAL. PAT. DOK. NR.			Purnuškių 6-oji g. 8, Purnuškių k., Riešės sen., Vilniaus r. sav. Telefonas: +370 699 68105 El. paštas: info@neostata.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS				
			Ulonų g. 5, Vilnius Telefonas: +370 609 79272 El. paštas: info@ekspluit.lt www.ekspluit.lt		<b>Gatvės (8.2.) Vismaliukų g. 34, Vilniuje, statybos projektas</b>				
						STATINIO NR. PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA	
						Durų žiniaraštis		M 1 : 100	O
						DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS	LAPŲ
						19.057-TP.SA.B-5		1	1
TRUMP. LT	VŠĮ Šiaurės miestelio technologijų parkas								